

U Varaždinu, 23.2.2026. godine

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Cehovska ulica 1

Varaždin

Poslovni broj: St-27/2026-18

Dužnik: GK grupa d.o.o., Varaždin, Hallerova aleja 1 OIB: 32165824832, zastupano po članovima Uprave, Maji Smetiško i Ivici Šipeku

P O D N E S A K

radi dostave popisa imovine i obveza dužnika

I/ Sukladno točki III. izreke rješenja Trgovačkog suda u Varaždinu, poslovni broj St-27/2026-18 od 13. veljače 2026., kojim je članovima uprave dužnika naloženo da u roku od 8 dana dostave popis imovine i obveza dužnika u smislu članka 17. Stečajnog zakona, ovim podneskom dužnik dostavlja tražene podatke i priloženu dokumentaciju.

II/ U ime i za račun dužnika GK grupa d.o.o., kao članovi uprave dostavljamo slijedeće podatke:

1. Popis nekretnina i pokretnina dužnika

- Popis nekretnina s navođenjem zemljišnoknjižnih uložaka i katastarskih čestica, pod nazivom „*Popis imovine – nekretnine*“.
- Izvaci iz zemljišnih knjiga za nekretnine upisane u zk.ul.br. 4447, 6224, 6373, 7217, 8275 i 8312 k.o. Knežinec te zk.ul.br. 14091 k.o. Varaždin.
- Popis osnovnih sredstava, strojeva, vozila i ostale dugotrajne imovine u upotrebi na dan 20. veljače 2026.
- Detaljan popis sitnog inventara pod nazivom „*Popis sitnog inventara*“.

2. Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima

- Dužnik nema posebnih imovinskih prava na tuđim stvarima.

3. Novčane i nenovčane tražbine dužnika

- Popis novčanih tražbina dužnika prema stanju na dan 20. veljače 2026. sadržan je u dokumentu „*Novčane tražbine dužnika*“.

4. Druga prava koja čine imovinu dužnika

- Prava iz ugovora o depozitima, bankarskim garancijama, zadržanim sredstvima i sl., vidljiva su iz dostavljenih konto-kartica i popisa novčanih tražbina i obveza.
- Dodatno, dostavlja se rekapitulacija izvedenih neplaćenih radova i izračuna izmake koristi na projektu sanacije Jame Sovjak od 21.01.2026. godine u dokumentu „*Potraživanje Izvođača*“

5. Novčana sredstva na računima

- Podaci o novčanim sredstvima na računima dužnika razvidni su iz konto-kartica koje su sastavni dio dokumentacije kojom se prate novčane tražbine i obveze dužnika na dan 20. veljače 2026; računi dužnika su u blokadi.

6. Druga imovina dužnika

- Nije primjenjivo.

7. Obveze dužnika unesene u poslovne knjige

- Popis novčanih obveza dužnika, prema stanju na dan 20. veljače 2026., naveden je u dokumentu „*Novčane obveze dužnika*“.

8. Druge novčane i nenovčane obveze dužnika

- Nije primjenjivo.

9. Razlučna prava na imovini dužnika

- Popis razlučnih prava na nekretninama dužnika, uključujući založna prava u korist Raiffeisenbank Austria d.d. i drugih razlučnih vjerovnika, razvidan je iz priloženih zemljišnoknjižnih izvadaka te dokumentacije u predmetu dostavljene od strane ovog vjerovnika dužnika.
- Popis razlučnih prava na pokretninama (strojevi, vozila, oprema) naveden je u dokumentu „*Razlučna prava – pokretnine*“ te pripadajućim izvacima iz registra

založnih prava. Ovo razlučno pravo zasnovano je za korist vjerovnika GK Ing d.o.o., 86844864931;

10. Izlučna prava

- Nije primjenjivo.

11. Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana

- Prosječni mjesečni trošak poslovanja dužnika u prethodnih godinu dana iznosi 731.001,29 EUR.

12. Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka

- U prilogu se dostavlja popis svih poznatih tekućih sudskih, ovršnih, upravnih i drugih postupaka pred sudovima i javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka, s navođenjem suda/tijela, poslovnog broja, vrste postupka, procesnog položaja dužnika te visine odnosno opisa tražbine koja je predmet postupka. O pojedinim postupcima pokrenutim protiv dužnika unazad 60 dana, dužnik nema konkretnih saznanja, budući da mu zahtjevi takvih trećih još nisu dostavljeni.

Za dužnika GK grupa d.o.o.

članovi uprave:

Ivica Šipek, član uprave

Maja Smetiško, član uprave

Prilog: kao u tekstu